



REGISTRO DE TÍTULOS
JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL • REPUBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA	3000535423
FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN	Mar 4 2024 1:10PM
VIENE DE	
MUNICIPIO	BANÍ
PROVINCIA	PERAVIA
SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS	1546400.0800

OFICINA
Registro de Títulos de Bani

DESIGNACIÓN CATASTRAL
DC:07,PARCELA:1925

CERTIFICACIÓN DEL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE

EL Registro de Títulos de Bani CERTIFICA:

Que sobre una porción de terreno con una superficie de 1,546,400.08 metros cuadrados, identificada con la matrícula No.3000535423, dentro del inmueble: Parcela 1925, del Distrito Catastral No.07, ubicado en BANÍ, PERAVIA, se encuentra registrado el asiento:

No.333862755. DERECHO DE PROPIEDAD a favor de INSTITUTO AGRARIO DOMINICANO. El derecho fue adquirido a ESTADO DOMINICANO. El derecho tiene su origen en TRANSFERENCIA, según consta en el documento No.6701 de fecha 28/jun/1990, Oficio emitido por el DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO AGRARIO DOMINICANO y en los actos de transferencias parciales registrados sobre este inmueble. El resto de superficie indicado en este documento surge de la diferencia entre la superficie original y las superficies declaradas en las ventas parciales registradas sobre este inmueble. Afectan a este resto las áreas que pudieran haberse destinado o se destinen al dominio público dentro de esta parcela. Este asiento consta en el Libro de Títulos No.0439, Folio 167, y en el Registro Complementario No.0304 folio RC 036. Inscrito a las 12:00:00 p. m. el 28/jun/1990

El inmueble se encuentra libre de derechos reales accesorios, cargas, gravámenes, anotaciones y/o medidas provisionales.

ESTA CERTIFICACIÓN ACREDITA EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE A LA FECHA DE SU EMISIÓN. A solicitud de WILFREDO ENRIQUE NUÑEZ PICHARDO, Cédula de Identidad No.001-1805785-0. Dada el 06 de marzo del 2024.

Rigoberto Lorenzo
Registro de Títulos de Bani

2562408077



2125624080770001001806032401384970118057



Página No.1

253746139212809425842622

Para validar la información impresa en este documento, puede consultar el sitio: <https://servicios.ri.gob.do/consultadeproductos>